

COWORKINGS, CENTROS DE NEGOCIO Y ESPACIOS COLABORATIVOS DE LEÓN

¿PARA QUIÉN?

Para emprendedores, freelance o nómadas digitales que necesiten un espacio para ejercer su actividad profesional, reunirse, organizar actividades o potenciar su red de contactos. En León contamos con variedad de centros y podemos dar solución a un amplio espectro de necesidades y requisitos en cuanto el espacio, el coste y la frecuencia de uso.

VIVERO DE EMPRESAS LEÓN OESTE

El Vivero de Empresas León Oeste, ubicado frente al Parque de Quevedo, dispone de un espacio próximo a los 1.000 m², que incluye zonas de servicios comunes de libre acceso (aseos, sala de espera, etc.) y cuenta con:

- 14 despachos amueblados con distintas dimensiones y dotados del equipamiento necesario para iniciar la actividad empresarial.
- Sala de reuniones / formación.
- Despacho de recepción e información.

Se dirige a todos los emprendedores que tengan inquietudes por crear una empresa viable que genere empleo y aporte innovación al tejido empresarial leonés.

El Vivero de Empresas León Oeste es de titularidad pública. Está gestionado por el ILDEFE (Agencia de Desarrollo Local del Ayto. León).

Datos de contacto:

Telf. 987 23 50 40

E-mail: vivero@ildefe.es

Web: <https://www.ildefe.es/emprendedores/centros-de-empresas/>

CEBT – CENTRO DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA

El CEBT - Centro de Empresas de Base Tecnológica, ubicado en Eras de Renueva, dispone de 27 oficinas a partir de 30 m² y cuenta con:

- Aparcamiento propio.
- Sala polivalente.
- Sala de reuniones.
- Área de pre-incubación.

El CEBT es de titularidad pública y está gestionado por el ILDEFE (Agencia de Desarrollo Local del Ayto. León). Presta servicios de: asesoramiento al plan de empresa, asesoramiento financiero, asesoramiento fiscal/laboral, organización de foros/ jornadas/ networking, formación y es un punto PAE (ventanilla única).

Cuenta con personal técnico para atender las distintas necesidades de asesoramiento básico empresarial y se dirige a todos los emprendedores que tengan inquietudes por crear una empresa viable de base tecnológica, que genere empleo y aporte innovación al tejido empresarial leonés.

Datos de contacto:

Telf. 987 27 65 02

E-mail: vivero@ildefe.es

Web: <https://www.ildefe.es/emprendedores/centros-de-empresas/>

COWORKING SANITARIO MIRALTA

El Coworking Sanitario Miralta es un nuevo concepto de centro sanitario. Cuenta con 317m² distribuidos en 8 despachos menores de 20 m² y 3 despachos dobles entre 20-50 m². Es de titularidad privada y ofrece tarifas personalizadas en función de la modalidad elegida (Jornada completa/media jornada/días/horas).

Datos de contacto:

Telf. 987 10 05 90

E-mail: info@miralta.es

Web: <https://miralta.es/index.html>

CENTRO DE NEGOCIOS ESPACIO SAN MARTÍN

El Centro de Negocios Espacio San Martín cuenta con 70m² para zona coworking y da cobertura a 10 espacios de coworking. El precio de los puestos de coworking se sitúa sobre los 90 € + IVA mensuales. Dispone de:

- Salón para eventos con chimenea que se alquila por 20 € +IVA por hora (con descuento para los coworkers).
- Sala de reuniones (10 € + IVA por hora) gratuita para los coworkers.

Datos de contacto:

Telf. 987 26 62 70 / 659 55 03 67

E-mail: info@espaciosm.es

Web: <http://espaciosm.es/>

CENTRO DE NEGOCIOS ESPACIO ABIERTO

El Centro de Negocios Espacio Abierto cuenta con 3 despachos menores de 20m² y 2 despachos entre 20-50 m². Además, cuenta con una gran zona coworking de más de 60 m² que da cobertura a 24 espacios de coworking.

Se vincula mayoritariamente al ámbito de la formación y de la educación, aunque está abierto a otros sectores.

Datos de contacto:

Telf. 987 44 05 09

E-mail: contacto@esabierto.es

Web: <https://esabierto.es/>

CENTRO DE NEGOCIOS INDEPENDENCIA

El Centro de Negocios Independencia cuenta con una superficie de 419 m², distribuidos en 17 despachos menores de 20 m² y 2 despachos entre 20-50 m². El precio mensual de los despachos se sitúa entre 320 y 680 € + IVA. Es posible el alquiler de despachos por horas/media jornada/días (10 € + IVA por hora, 30 € +IVA por media jornada y 50 € + IVA por la jornada completa).

Todos los despachos cuentan con iluminación y ventilación natural, gozando de total flexibilidad horaria a la hora de acceder. Además, el espacio ofrece salas de reuniones y una sala de juntas con equipamiento audiovisual y servicios de gestión. También ofrece la posibilidad de domiciliar empresas, sin alquiler de espacio, con tarifas mínimas en función de los servicios que se precise. Cuenta con baños adaptados, ascensor, sala de espera, sala de descanso y servicio de recepción en régimen compartido.

Organiza el Certamen de Fotografía Urbana contemporánea leonesa con carácter anual.

Datos de contacto:

Telf. 987 10 03 03

E-mail: contacto@centronegociosindependencia.es

Web: <https://www.centronegociosindependencia.es/>

CENTRO DE NEGOCIOS LEÓN / SAN AGUSTÍN

El Centro de Negocios León cuenta con una superficie de 370 m², distribuidos en 14 despachos de diferentes tamaños más una sala de reuniones para 8 personas.

El precio de los despachos se sitúa entre 250-500 € + IVA mensuales en función del espacio y del contrato de permanencia.

También ofrece la posibilidad de domiciliar empresas, así como un servicio de oficina virtual.

Datos de contacto:

Telf. 678 48 71 58

E-mail: censa2@gmail.com

Web: <https://centrodenegociosleon.com/>

ESPACIO CREATIVO DE COWORKING EL BÚNKER

El espacio creativo El Búnker cuenta con 5 salas perfectamente adaptadas para profesionales del ámbito de la fotografía, la música y los audiovisuales. Ejemplos de usos habituales: grabación de vídeos para subir a YouTube, realización de video entrevistas, sesiones fotográficas, grabación de audiolibros, ensayos musicales... Las salas y cabinas son multifunción y están insonorizadas.

Datos de contacto:

Telf. 647 50 06 47 (llamada o whatsapp)

E-mail: ivantaca@gmail.com

Web: <https://www.salasbunkerleon.es/>

CENTRO DE NEGOCIOS NORTE

El Centro de Negocios Norte dispone de un total de 5 oficinas en régimen de alquiler. La superficie aproximada de cada oficina es de 30 m2. Ofrecen libertad horaria de acceso.

Datos de contacto:

Telf. 606 61 89 96 / 645 95 69 29

E-mail: allersil@gmail.com

Web: <https://centro-negocios-norte.negocio.site/>

CENTRO DE EMPRESAS Y COWORKING DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE LEÓN

El Edificio de Usos Comunes del Parque Tecnológico de León dispone de un total de 33 oficinas en régimen de alquiler, 5 de ellas dedicadas a coworking. La superficie aproximada de cada oficina es 30 m2, estando destinadas a albergar pequeñas empresas innovadoras de base tecnológica. Asimismo, dispone de 3 locales de 145, 110 y 125 m2, respectivamente. Tanto las oficinas como los locales

cuentan con todos los servicios e infraestructuras para poder llevar a cabo la actividad empresarial: climatización, fibra óptica, suelo técnico, cableado y falso techo.

Por otro lado, el Parque Tecnológico de León dispone de un espacio flexible independiente en el Edificio de Usos Comunes que cuenta con 20 puestos, sala de reuniones y aseos. Los espacios están amueblados y cuenta con los servicios que a continuación se detallan:

- Renta unitaria: 60,37 €/puesto/mes.
- Suministros y servicios: gastos comunes del Parque Tecnológico y del edificio incluidos en renta, no se abona nada.
- Consumo eléctrico: 8 €/puesto/mes.
- Consumo climatización: 10 €/puesto/mes.
- Limpieza: 15 euros/puesto/mes.

Datos de contacto:

Telf. 983 32 44 52

E-mail: marian.blanco@jcy.l.es

Web: <https://empresas.jcyl.es/web/es/suelo-industrial-tecnologico/alquiler-parque-leon.html>

CENTRO DE NEGOCIOS LEÓN RAMÓN Y CAJAL

El Centro de Negocios León en la calle Ramón y Cajal cuenta con 300 metros cuadrados distribuidos en 3 despachos menores de 20 metros cuadrados, 1 despacho entre 20-50 metros cuadrados y 1 despacho de más de 50 metros cuadrados. Cuenta con una gran zona coworking de más de 200 metros cuadrados que da cobertura a 24 espacios de coworking. Ofrece domiciliación virtual de empresas, disponibilidad durante las 24 horas del día durante los 365 días al año y ubicación a pie de calle.

El precio de los puestos de coworking se sitúa sobre los 160 € mensuales y los despachos entre 300-350 € mensuales en función del espacio y los patrocinios aportados.

Los usuarios del espacio de coworking pertenecen a diversos campos profesionales y empresariales sin que predomine una rama o sector específico. Un ejemplo de uso poco conocido sería el alquiler de despacho/s para cubrir las necesidades de empresas que se encuentran en proceso de reforma en sus oficinas habituales.

Datos de contacto:

Telf. 987 00 18 77

Web: <https://centronegociosleon.spaces.nexodus.com/es>

CENTRO DE NEGOCIOS EL GRUPO ROMERÍAS

El Centro de Negocios del Grupo Romerías cuenta con 3 despachos menores de 20m² y 1 despacho entre 20-50 m². El precio de los despachos pequeños es a partir de 350€/mes y el de los despachos medianos de 400€/mes, en función de los metros y de la permanencia.

Como muestra de sectores de empresas que están instaladas en el centro de negocios, figuran las dedicadas al asesoramiento relacionado con la construcción y las infraestructuras, la consultoría empresarial en calidad, medio ambiente y prevención de riesgos laborales y el sector de los seguros.

Datos de contacto:

Telf. 987 31 30 82

Contacto: <http://liberygrupo.com/contacto/>

Web: <http://liberygrupo.com/>

CENTRO DE EMPRESAS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE LEÓN

La Cámara de Comercio de León dispone de 3 despachos que alquila en función de la disponibilidad. Además, puede prestar servicios de:

- Domiciliación fiscal de empresas.
- Apoyo en la creación del plan de empresa.
- Asesoramiento financiero, fiscal y laboral.
- Organización de foros, jornadas y eventos para fomentar el networking.
- Formación en áreas de interés para los emprendedores.
- Punto PAE (ventanilla única).

Recomiendan visitar su sitio web y contactarles porque ofrecen muchos servicios a las empresas.

Datos de contacto:

Telf. 987 22 44 00

Email: leon@camaraleon.com

Web: <https://camaraleon.com/>

FABLAB LEÓN

FabLab León es un espacio de trabajo colaborativo y un laboratorio de fabricación digital. Está enfocado en profesionales que necesiten un lugar para desarrollar su actividad comercial con acompañamiento y/o mentorización en la fase de prototipado, siempre y cuando el desarrollo del producto o proyecto crezca fuera del laboratorio, no entre en conflicto con los otros usos del FabLab y beneficie a quienes hayan contribuido a su éxito. Por ello, para poder acceder al espacio, es necesaria la realización de una entrevista previa.

Datos de contacto:

Tel. 987 49 89 19

Email: hola@fablableon.org

Web: <https://fablableon.org/>